

**2 ADET DÜKKAN VE AÇIK ALANLARININ YEMEKHANE VE KAFETERYA/KAFE OLARAK KİRAYA VERİLMESİ İŞİ
OSTİM TEKNİK ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ**

İhale Kayıt Numarası : 2026/1462219
İşin Adı : 2 Adet Dükkan Ve Açık Alanlarının Yemekhane Ve Kafeterya/Kafe Olarak Kiraya Verilmesi İşİ
İhale Türü - Usulü : Hizmet Alımı - Açık İhale Usulü

1 - İdarenin

a) Adresi : Ostim, 100. Yıl Blv 55/F, 06374 Ostim Osb YENİMAHALLE/ANKARA
b) Telefon ve faks numarası : 03123861092 -
c) Elektronik posta adresi : ihale@ostimteknik.edu.tr
ç) İhale / Ön Yeterlik dokümanının görülebileceği internet adresi : https://www.ostimteknik.edu.tr

2 - İhale konusu hizmetin

a) Niteliği, türü ve miktarı : 1. Kısım: A Blok Mühendislik Fakültesi B-Z-04 numaralı, yaklaşık 56,48 m² kapalı ve 110 m² açık alana sahip taşınmazın yemekhane ve kafeterya/kafe hizmetleri birlikte veya ayrı yürütülmek üzere 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi. 2. Kısım: A Blok Mühendislik Fakültesi B-Z-30 numaralı, yaklaşık 55,83 m² kapalı ve 97 m² açık alana sahip taşınmazın yemekhane ve kafeterya/kafe hizmetleri birlikte veya ayrı yürütülmek üzere 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi.
b) Yapılacağı Yer : Yeni Yerleşke, Mühendislik Fakültesi (100. Yıl Bulvarı, Cevat Dündar Caddesi, 1236. Sokak, 06374 OSTİM OSB / Yenimahalle / Ankara)
c) Süresi : Sözleşme imzalanmasından itibaren 5 (beş) yıl süre ile

3- İhalenin / Ön Yeterlik / Yeterlik Değerlendirmesinin:

a) Yapılacağı yer : Ostim Teknik Üniversitesi Ana Yerleşke, F Blok, 5. Kat Mimar Sinan Toplantı Salonu,
b) Tarihi ve saati : 20.08.2026 - 14:00

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

* Son teklif verme tarihi ve saati: 20.08.2026, saat 14.00'tür.

* Bu iş için belirlenen aylık muhammen bedel;

1.Kısım için aylık 50.000,00 TL, 2.Kısım için aylık 50.000,00 TL, olmak üzere toplam aylık 100.000,00 TL'dir.

* İhale dokümanı, Ostim Teknik Üniversitesi Satın Alma Müdürlüğünden veya aşağıdaki internet adresinden temin edilebilir ve incelenebilir:

<https://satinalma.ostimteknik.edu.tr/ihaleler/>

* İdari Şartname'nin 7'nci maddesinde belirtilen belgelerin eksiksiz olarak hazırlanarak kapalı zarf içerisinde sunulması zorunludur.

İstekliler; Teklif verecekleri her bir kısım için 50.000,00 TL, Her iki kısım için teklif vermeleri hâlinde toplam 100.000,00 TL tutarında geçici teminat sunacaklardır.

* İhale iki kısımdan oluşmaktadır. İstekliler, teklif mektubu ve teklif cetvelinde yer alan 1'inci ve 2'nci kısımlardan yalnızca birine veya her iki kısma ayrı ayrı teklif verebilirler.

* İhale dokümanı satış bedeli her bir kısım için 1.000,00 TL olup, her iki kısım için toplam 2.000,00 TL'dir. Belirtilen tutarlara KDV dahildir.

* İhale dokümanı satış bedelinin aşağıda bilgileri yer alan banka hesabına yatırılması gerekmektedir:

Banka: Türkiye Halk Bankası A.Ş. ,Şube: Ostim Şubesi, Hesap sahibi: Ostim Teknik Üniversitesi, IBAN: TR55 0001 2009 2020 0010 2616 77

* İhale dokümanı satış bedelinin yatırılması, ihaleye katılım için zorunludur. Ödeme dekontunun teklif dosyası içerisinde sunulması gerekmektedir.